

## **La ciutat que volem i podem tenir**

Durant aquest pròxim curs toca dibuixar entre totes i tots com ens agradaria que sigui el municipi de Manlleu. Estudiarem quines possibilitats i límits té el territori, quines activitats pot encabir i hi afegirem les esperances que tenim, sempre mirant d'on venim.

El resultat d'aquest exercici fet per la ciutadania serà el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), a partir del qual ens regirem durant més d'una dècada. La planificació urbanística és cabdal perquè condiciona com ens relacionem les persones entre nosaltres i amb l'entorn, els tipus de barris, els espais públics, el transport privat o col·lectiu, els fluxos d'energia, els recursos naturals, etc. Per això, s'ha de fer des de la perspectiva d'aquells que vivim al municipi i pensant en el futur.

L'actual POUM de Manlleu es va anul·lar per una sentència judicial. Aquesta oportunitat ens obre la porta a l'esmena dels seus errors. El pla aprovat el 2008 es basava en una previsió de creixement de la població manlleuena de fins a 30.000 persones l'any 2025 i preveia desenvolupar-se gràcies a una suposada gran activitat econòmica i immobiliària ara inexistent. El nou POUM ha de ser realista i ajustar-se a un cens previst de població constant o minvant a Catalunya i a Manlleu. Això ens fa pensar que l'habitatge no necessita de noves promocions, sinó rehabilitacions que alhora aturin la degradació d'immobles o trams sencers de carrers. L'antic pla dibuixava projectes que actualment són impossibles, com ara la construcció d'un nou pont al Ter que donés prioritat a l'entrada de vehicles a la població per aquesta via, projecte que s'ha demostrat irrealitzable o tots aquells equipaments i infraestructures que s'havien de tirar endavant gràcies a un fabulós i desenfrenat desenvolupament urbanístic.

L'elaboració d'un nou POUM també ens permet la possibilitat d'afrontar problemàtiques fins ara arraconades, com ara la connexió entre diferents equipaments públics o l'enllaç entre la zona urbana i la rural. Així mateix, la redacció del nou pla obre la porta al necessari arranament de la façana del poble en els límits amb l'entorn agrícola i fluvial.

Una altra qüestió pendent d'ordenar és, sens dubte, la mobilitat dins la mateixa ciutat, sobretot per a les persones. Alhora, cal no oblidar el sòl industrial: actualment, Manlleu té polígons als quals manquen els serveis adequats: accessos, inundabilitat o, fins i tot, serveis bàsics precaritzats. Cal, doncs, plantejar com es poden condicionar i/o buscar millors localitzacions per a l'activitat industrial del futur al nostre poble.

L'èxit d'aquest projecte recau en la participació: informar, debatre i escoltar. Cal treballar transversalment amb les polítiques i necessitats socials del municipi, posant especial èmfasi en el diàleg amb les associacions del poble i sabent destriar els arguments col·lectius dels interessos privats. La participació ciutadana ha de ser la base del nou POUM i ha de ser la població qui el validi.

El territori d'un municipi és la seva identitat i un dels seus màxims valors, i no s'entén que no el vetllem. El nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal té encomanada aquesta tasca. Ha de ser conscient de les limitacions del territori i ha de contenir mecanismes que el protegeixin de la degradació. Alhora, també ha d'assenyalar quin tipus d'activitats volem exercir per millorar el benestar i la qualitat de vida de les manlleuques i manlleuencs. En definitiva, el nou POUM ha de dibuixar la ciutat que volem, i que sabem que podem tenir.

Eudald Rifà

Regidor de la CUP Manlleu